

ZARZĄDZENIE NR 406(119)25
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 31 marca 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej
przy ul. Okrężnej w Pile przeznaczonej do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) oraz w związku z § 5 uchwały Nr XXXIX/542/17 Rady Miasta Piły z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 5799, z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej przy ul. Okrężnej w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Piły, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.pila.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W.Z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Monika Łukomska

Zastępca Prezydenta

Załącznik
do Zarządzenia nr 406(119)25
PREZYDENTA MIASTA PIŁY
z dnia 31 marca 2025 r.

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto)¹
Piła, ul. Okrężna działka nr 331 (obręb 4) księga wieczysta PO11/00004754/5 powierzchnia działki 0,0061 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, o regularnym prostokątnym kształcie, ukształtowanie terenu płaskie, od strony działki nr 170/13 znajduje się ogrodzenie przeznaczenie w planie miejscowym: E – teren urządzeń elektroenergetycznych ² zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek: RVI – grunty orne działka nie jest położona na wyznaczonym obszarze zdegradowanym oraz nie jest położona na obszarze rewitalizacji ³	9 049,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.).
2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.
3. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe w całości pokrywa nabywca.

W.Z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Monika Łukomska

Zastępca Prezydenta

¹ Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361, z późn. zm.).
² Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie Zalewu Koszyckiego, uchwała Nr XII/242/15 Rady Miasta Piły z dnia 27 października 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 6413 z dnia 5 listopada 2015 r.).
³ Uchwała nr XXVIII/428/16 Rady Miasta Piły z dnia 20 grudnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Piły (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 8255 z dnia 27 grudnia 2016 r.).

