

Wyciąg z ogłoszenia o przetargach sporządzony zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213).

**PREZYDENT MIASTA PIŁY**

**ogłasza przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż prawa własności nieruchomości lokalowych – lokali mieszkalnych położonych w Piłę**

| Lp.   | Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości   | Cena wywoławcza (netto) <sup>1</sup> oraz wysokość wadium  |
|---|---|--|
| 1.  | <b>Piła, ul. Wawelska 53/3</b><br><br>lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej <b>41,04 m<sup>2</sup></b> składający się z: 2 pokoi (14,10 m <sup>2</sup> i 10,00 m <sup>2</sup> ), kuchni (12,00 m <sup>2</sup> ), WC (1,14 m <sup>2</sup> ) oraz przedpokoju (3,80 m <sup>2</sup> )<br><br>udział w nieruchomości wspólnej <b>0,047</b> części, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr <b>270/6</b> (obręb 27)<br><br>księga wieczysta <b>PO11/00007541/0</b><br><br>powierzchnia działki: <b>0,2190 ha</b>  | <b>136 449,60 zł</b><br><br>(cena lokalu obejmuje lokal oraz udział w nieruchomości wspólnej)<br><br>wadium:<br><b>27 289,92 zł</b>                                    |
| 2.  | <b>Piła, ul. 11 Listopada 39/8</b><br><br>lokal mieszkalny nr 8 o powierzchni użytkowej <b>47,40 m<sup>2</sup></b> składający się z: 2 pokoi (16,50 m <sup>2</sup> , 12,50 m <sup>2</sup> ), kuchni (7,50 m <sup>2</sup> ), łazienki (1,60 m <sup>2</sup> ), WC (1,00 m <sup>2</sup> ), przedpokoju (8,30 m <sup>2</sup> ) oraz pomieszczenia przynależnego, tj. piwnicy (1,80 m <sup>2</sup> ), razem powierzchnia użytkowa 49,20 m <sup>2</sup><br><br>udział w nieruchomości wspólnej <b>492/5974</b> części, w tym w prawie własności działki oznaczonej geodezyjnie nr <b>242/44</b> (obręb 18)<br><br>księga wieczysta <b>PO11/00020914/3</b><br><br>powierzchnia działki: <b>0,0251 ha</b> | <b>167 056,20 zł</b><br><br>(cena lokalu obejmuje lokal wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz udział w nieruchomości wspólnej)<br><br>wadium:<br><b>33 411,24 zł</b> |
| <b>Termin i miejsce przetargów:</b>   |   |  |
| <b>16 maja 2025 r. od godz. 9<sup>00</sup></b><br>w siedzibie Urzędu Miasta Piły – Piła (64-920) plac Staszica 10, sala 229 B, II piętro<br>(odrębnie na każdą nieruchomość wg kolejności podanej w ogłoszeniu)   |   |  |
| <b>Miejsce wywieszenia i publikacji ogłoszenia o przetargach:</b>   |   |  |
| <ul style="list-style-type: none"><li>- <a href="http://www.bip.pila.pl">www.bip.pila.pl</a> w zakładce <i>Przetargi na nieruchomości i ruchomości gminne</i>,</li><li>- <a href="http://www.pila.pl">www.pila.pl</a> w zakładce <i>Przetargi-Nieruchomości</i>,</li><li>- tablica informacyjna Urzędu Miasta Piły.</li></ul>                                     |   |  |
| <b>Szczegółowe informacje o przetargach można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły - plac Staszica 10, 64-920 Piła, pokój 122, tel. 67/2104279 lub pokój 123, tel. 67/3488554.</b>   |   |  |
| <sup>1</sup> Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361, z późn. zm.) obowiązujące w dniu sprzedaży, na dzień publikacji ogłoszenia o przetargach sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT – art. 43 ust. 1 pkt 10 i art. 29a ust. 8 ww. ustawy. |   |  |

Publikacja w prasie lokalnej 21 marca 2025 r.

**z up. PREZYDENTA MIASTA**

**/-/ Monika Łukomska**

**Zastępca Prezydenta**