

Rozwój zachodniej strefy przemysłowej w Pile, w tym parku przemysłowego Piła-lotnisko

Wniosek o dofinansowanie przedsięwzięcia pn. „Rozwój zachodniej strefy przemysłowej w Pile, w tym parku przemysłowego Piła-lotnisko” środkami Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych został złożony w lipcu 2022 roku w ramach piątego naboru wniosków. W wyniku przyznanego dofinansowania 1 grudnia 2022 r. Bank Gospodarstwa Krajowego udzielił Gminie Piła wstępnej promesy na pokrycie kosztów inwestycji w wysokości wnioskowanej kwoty.

Przewidywana wartość inwestycji	59 800 000 zł
Kwota dofinansowania	58 604 000 zł

Przedmiotem projektu jest budowa infrastruktury drogowo-sieciowej w celu utworzenia nowego parku przemysłowego w pobliżu lotniska oraz poprawy obsługi istniejących terenów inwestycyjnych w zachodniej części Piły. Inwestycja będzie przeciwdziałać negatywnym skutkom społecznym i gospodarczym pandemii COVID-19. W wyniku realizacji projektu istniejąca strefa przemysłowa o powierzchni 51 ha zostanie powiększona docelowo do 96,1 ha.

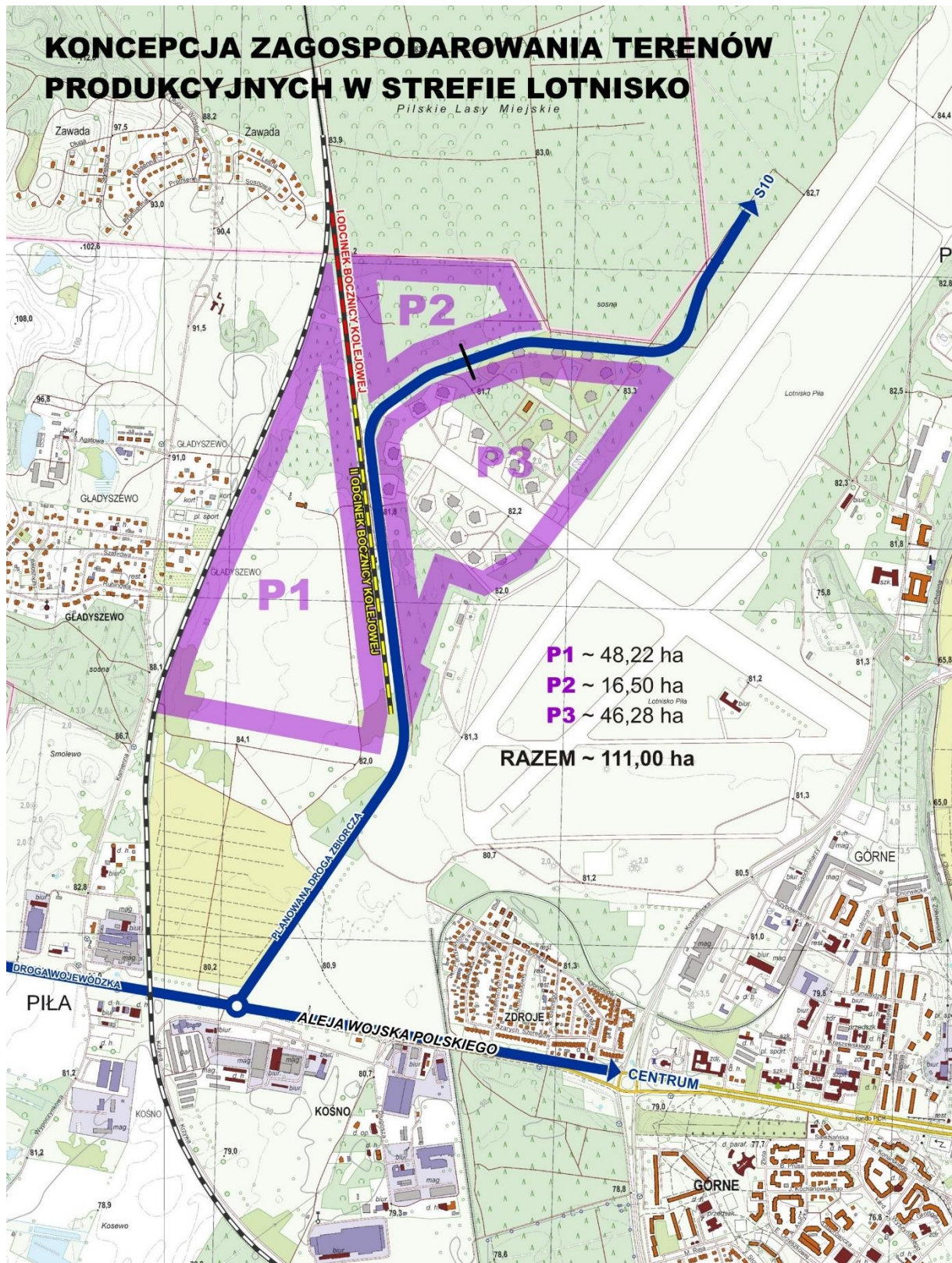
W ramach projektu zostanie wykonany I etap drogi zbiorczej obejmujący: jezdnię, drogę rowerową, chodniki, oświetlenie, odwodnienie, wykonanie sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej oraz kanału technologicznego. Przedmiotowa droga o długości 1,9 km będzie zlokalizowana w zachodniej części lotniska cywilnego. Ponadto istniejące tereny przemysłowe usytuowane w rejonie ulic Krzywej-Długosza-Zachodniej zostaną połączone z terenami parku przemysłowego lotniska poprzez nowe skrzyżowanie typu rondo na al. Wojska Polskiego (droga wojewódzka nr 179). Docelowo planowane rozwiązania zapewnią połączenie al. Wojska Polskiego z drogą krajową nr 10, które stanowić będą zachodnią obwodnicę Miasta Piły.

Planowany park przemysłowy znajduje się przy linii kolejowej nr 405, dzięki czemu istnieje możliwość wykonania bocznicy obsługującej przyszłych inwestorów.

W trakcie budowy zostanie położony nacisk na rozwój gospodarki niskoemisyjnej (ciche nawierzchnie, energooszczędne oświetlenie, zieleń, rozwój dróg rowerowych, niezbędne usunięcia kolizji) oraz odwodnienia, w formie zastosowania małej retencji i zatrzymania wód opadowych w gruncie. Uniwersalne projektowanie zapewni warunki dostępności dla osób z niepełnosprawnościami i dostęp do nowoczesnych technologii poprzez budowę infrastruktury teletechnicznej.

Realizacja projektu zwiększy dostępność infrastrukturalną Strefy, zapewni jej rozwój oraz podniesie atrakcyjność inwestowania w tym obszarze. Korzystne położenie, przemysłowy charakter obszaru, sprawna komunikacja miejska dają ogromny potencjał rozwojowy. Rozbudowa powiązań komunikacyjnych, sąsiedztwo lotniska oraz funkcje obszaru pozwolą na dalszy wzrost intensywności wykorzystania Strefy, powstania nowych firm i zatrudnienia mieszkańców miasta i subregionu. Aktywizacja rynku pracy wpłynie na rozwój szkolnictwa zawodowego - średniego i wyższego. Projekt będzie ogromnym impulsem dla rozwoju wszystkich obszarów funkcjonowania społeczno-gospodarczego Piły i całego subregionu północnej Wielkopolski. Przewiduje się, że tereny wokół drogi zbiorczej będą cieszyć się dużym zainteresowaniem przyszłych przedsiębiorców.

Inwestycja realizowana będzie w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Realizację przedsięwzięcia zaplanowano do 2027 roku.



Szkic zagospodarowania terenów lotniska